建築条件付き売地

N-STAGE

富士市横割4丁目

限定1区画

富士市立
第二小学校・富士南中学校





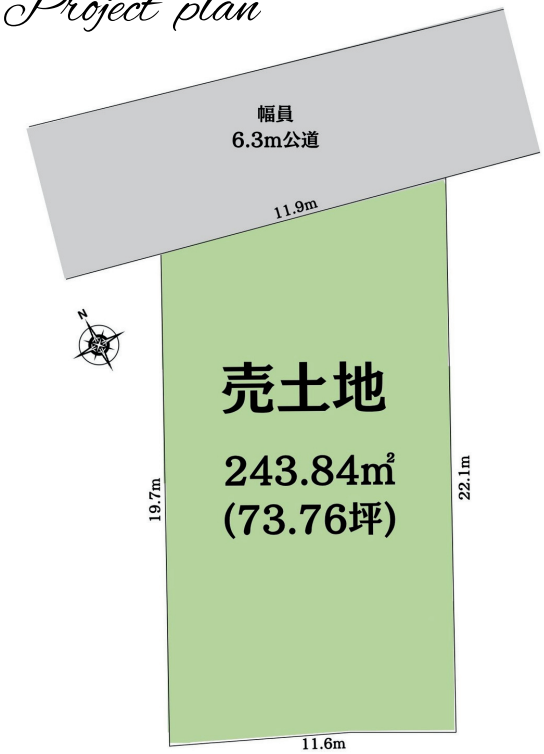
富士市横割4丁目3-11付近

分譲予定地

～日々の暮らしがコンパクトに完結する便利なエリア～

◎JR東海道本線「富士駅」まで徒歩12分
◎東海道新幹線「新富士駅」まで徒歩17分
◎国道1号線へのアクセスも良好です
◎イオンタウン富士南まで車で約5分

Project plan



Price

区画No.1　2,390万円（243.84㎡ / 73.76坪）

Life information

●第二小学校･･･約550m（徒歩約7分）
●南中学校･･･約1,700m（徒歩約22分）
●しずてつストア富士駅南店･･･約700m（徒歩約9分）
●セブンイレブン富士市横割店　･･･約350m（徒歩約5分）
●クリエイトS.D富士水戸島店･･･約1,000m（徒歩約13分）







MAPは
コチラ

物件情報は
コチラ

ゆとりある敷地面積73坪。
駐車＋お庭＋建物配置まで、バランスよく叶う敷地。

■所在地：富士市横割4丁目223-14 ■交通：JR東海道本線『富士駅』徒歩約12分 ■地目：宅地 ■用途地域：第2種住居地域
■建ぺい率/容積率：60%/200% ■道路：北東側幅員約6.3m公道 ■設備：東京電力、下水道、都市ガス、公営水道 ■引渡日：相談
■学区：第二小学校・富士南中学校 ■取引態様：〈売主〉■現況：更地 ■建築条件付き（nattoku住宅もしくはARCデザインワークス）

すべてはお客様のために
nattoku不動産　イオンタウン富士南店

nattoku group
ARC design works
静岡県知事免許(1)第14987号

〒416-0934　静岡県富士市鮫島118-10　イオンタウン富士南店2F　TEL:0545-32-7109　FAX:0545-32-7108