駿河区
中原１期
全２邸
2026年8月末完成予定

「こんな暮らしがしたかった」を体感できるモデルハウス

静岡市立
大里西小学校・大里中学校

長期優良住宅

耐震等級 3

ソーラーパネル搭載

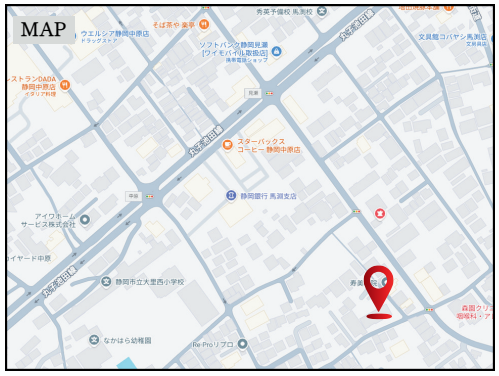
みらいエコ住宅 2026事業

Price 4,980～万円(税込)

月々返済額 126,512 円～ 返済例
【借り入れ額】4,980万円 【金利】1.025%
【返済期間】40年
【返済方式】変動金利方式
※金利は2026年3月現在 ※諸経費・外構費用別途

JR東海本道線【静岡駅】より車で10分
しずてつジャストライン「見瀬Daiichi－TV入口」バス停より徒歩３分

NAVI：駿河区中原367-2付近



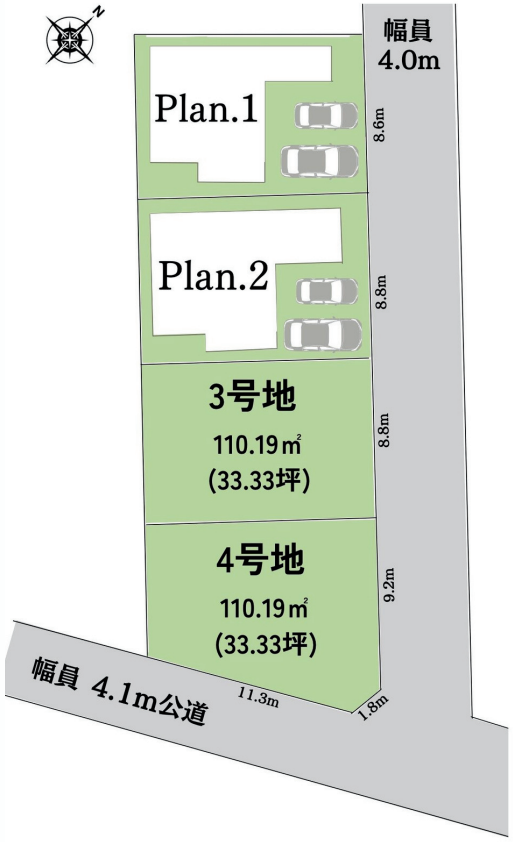


MAPはコチラ





2026年8月末完成予定



すべては
お客様のために

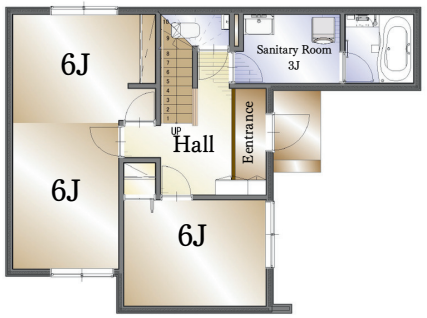
nattoku不動産 静岡店

〒420-0858 静岡県静岡市葵区伝馬町7-6 ATLUSIA1F・2F

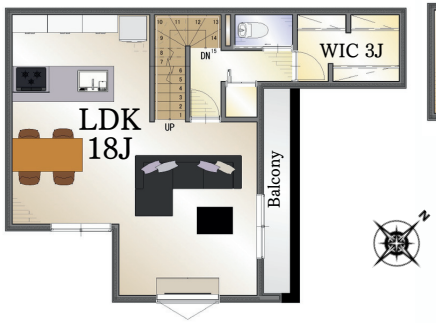
nattoku group
ARC design works
静岡県知事免許(1)第14987号
TEL:054-204-7109 FAX:054-204-7113

PLAN.1 ～３帖のWIC+使い方様々なロフト付～





1 F



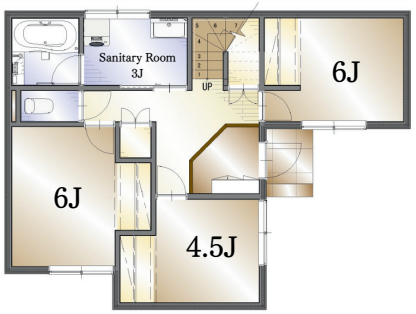


2F

■価格：49,800,000円(税込)
■間取り：3LDK＋WIC+ロフト
■土地面積/110.19㎡
■建物面積/98.53㎡
■建築確認番号
第2025確認建築静建住ま12267号

PLAN.2 ～19.5帖のゆとりあるリビング～





1 F



2F

■価格：50,300,000円(税込)
■間取り：4LDK
■土地面積/110.19㎡
■建物面積/105.16㎡
■建築確認番号
第2025確認建築静建住ま12271号

Life information

●大里西小学校･･･４２４m（徒歩６分）
●大里中学校･･･９２３m（徒歩１２分）
●静岡南幼稚園･･･２６３m（徒歩４分）
●マツモトキヨシ静岡馬渕店･･･７９７m（徒歩１０分）
●ローソン静岡中原店･･･１９４m（徒歩３分）
●ESPOT静岡駅南店･･･５１４m（徒歩７分）
●スターバックスコーヒー静岡中原店･･･３３９m（徒歩５分）

■所在地：静岡市駿河区中原367-9、367-8 ■交通：JR東海道本線「静岡駅」徒歩28分 ■地目：宅地■構造：木造2階建て■用途地域：準工業地域 ■道路：北東側 幅4.0m公道 ■建ぺい率/容積率：60%/200%■設備/中部電力、下水道、都市ガス、太陽光 ■築年月/2026年8月末完成予定 ■引渡日：相談 ■取引態様：〈売主〉株式会社ARCデザインワークス

すべては
お客様のために

nattoku不動産 静岡店

〒420-0858 静岡県静岡市葵区伝馬町7-6 ATLUSIA1F･2F

nattoku group
ARC design works
静岡県知事免許(1)第14987号
TEL:054-204-7109 FAX:054-204-7113