裾野市
佐野
全5区画

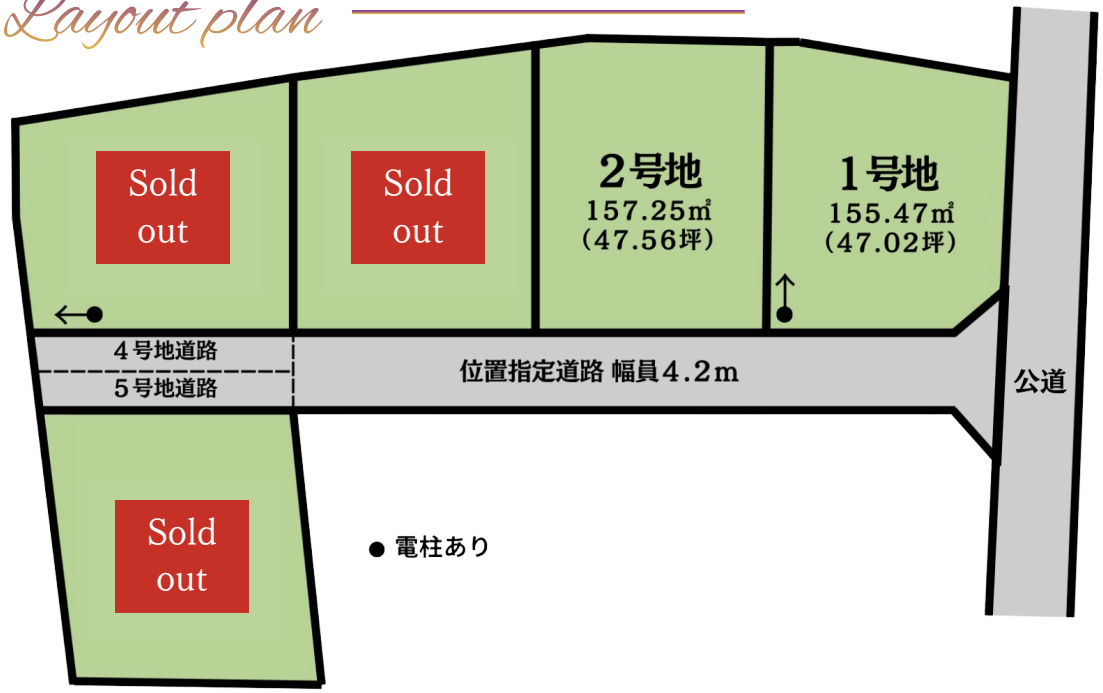
国道246号線アクセス良好！
全区画45坪以上～

残り2区画となりました！

School

裾野市立
西小・西中学校
エリア

Layout plan



Price

1号地	155.47㎡ (45.74坪)	16,500,000円
2号地	157.25㎡ (47.56坪)	15,700,000円
~~3号地~~	sold out	
~~4号地~~	sold out	
~~5号地~~	sold out	

販売価格（税込み）

2026年4月下旬お引渡し予定　※建築条件付き。

すべては
お客様のために

nattoku不動産

nattoku不動産　検索

0545-32-7109

カーナビ設定：裾野市佐野１５０付近





周辺商業施設充実です♪







Life information

●西小学校･･･約１，２００ｍ（徒歩約１５分）
●西中学校･･･約１，０００ｍ（徒歩約１３分）
●ダイソー裾野佐野店･･･約４９９ｍ（徒歩約７分）
●ウエルシア裾野佐野店 ･･･約６００ｍ（徒歩約８分）
●セブンイレブン裾野石脇店･･約１０９０ｍ（徒歩約１４分）

■所在地：裾野市佐野145-1 ■交通：JR御殿場線『裾野駅』徒歩24分（1920m）■地目：宅地 ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/容積率：60%/150% ■道路：位置指定道路 幅員4.1m ■設備：東京電力、下水道、都市ガス、公営水道 ■引渡日：2026年4月下旬 ■学区：西小学校・西中学校 ■取引態様：〈売主〉 ■現況：造成中 ■1号地・4号地電柱支線入ります。■建築条件付き（nattoku住宅もしくはARCデザインワークス）

株式会社ＡＲＣデザインワークス

静岡県知事免許（1）第14987号

〒416-0934 静岡県富士市鮫島118-10 2F
TEL:0545-32-7109 FAX:0545-32-7108 定休日：水曜日