長泉町
本宿1期
限定１邸

長泉町本宿モデルルーム、5月完成予定

長泉町立
南小学校・長泉中学校

“広い”だけじゃない、100坪超の価値

長泉町立南小学校まで徒歩約10分
旧246号線沿い。各方面へのアクセス良好です。

6,396万円（税込）

月々返済額 **164,768円～** 返済例

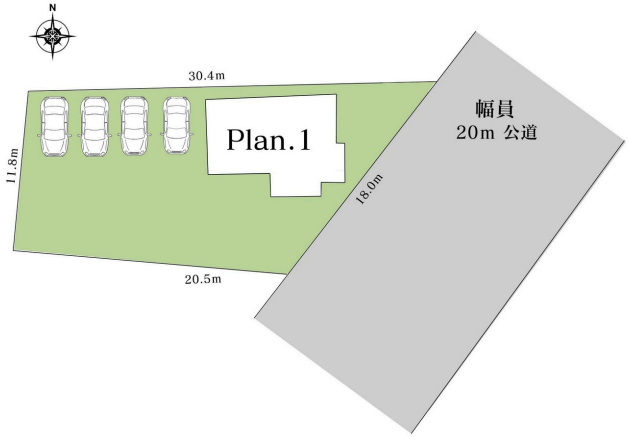
【借り入れ額】6,396万円 【金利】1.1%
【返済期間】40年
【返済方式】変動金利方式
※金利は2026年3月現在　※諸経費・外構費用別途











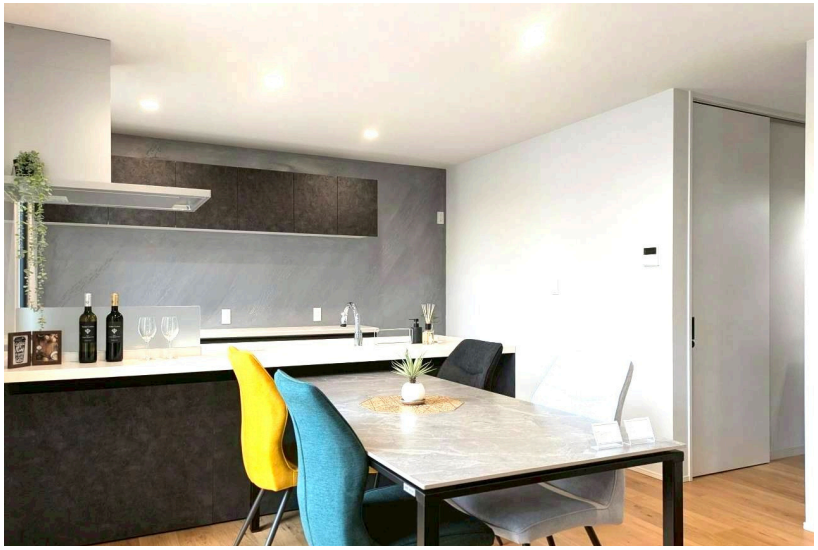
※TVアンテナ・シャッター・面格子・カーテンレール・照明等は付きません。図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

すべては
お客様のために

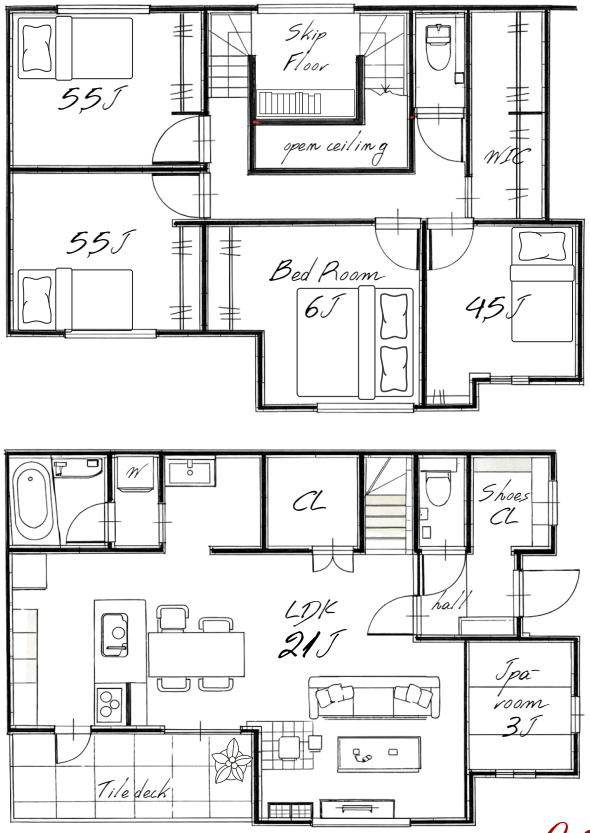
nattoku不動産 イオンタウン富士南店

〒416-0934　静岡県富士市鮫島118-10　イオンタウン富士南店2F

nattoku group
ARC design works
静岡県知事免許(1)第14987号
TEL:0545-32-7109　FAX:0545-32-7108







■間取り：4LDK＋畳コーナー+スキップフロア
■土地面積/332.64㎡(100.62坪)
■建物面積/119.24㎡(36.07坪)

スキップフロアのある開放的なLDK
中２階の吹抜けが、家族のつながりと開放感を演出します。

100坪以上の敷地で叶うゆとりの暮らし
お庭や駐車スペースも広く、
ライフスタイルに合わせて活用できます。

充実した収納計画
WICや納戸など、収納スペースを豊富に確保。

モデルハウス仕様の上質なインテリア。
洗練されたデザイン、nattokuオリジナル家具で
トータルコーディネート。

Life information

●南小学校･･･約750m（徒歩約10分）
●長泉中学校･･･約1,800m（徒歩約23分）
●長泉町立南こども園･･･約600m（徒歩約８分）
●ローソン長泉本宿店･･･約350m（徒歩約5分）
●セブンイレブン長泉本宿店･･･約400m（徒歩約６分）

■所在地：静岡県駿東郡長泉町本宿326-5 ■交通：JR御殿場線『下土狩駅』徒歩18分 ■地目：宅地 ■用途地域：準工業専用地域 ■建ぺい率/容積率：60%/200% ■道路：南東側 幅員約20m
■設備：東京電力、下水道、個別プロパン、公営水道、太陽光(10.235kw) ■引渡日：相談 ■取引態様：売主